



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO RIO ABAIXO

RUA HENRIQUETA RUBIM, 27

CEP 35935-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

LEI Nº 2156 DE 24 DE AGOSTO DE 2020.

Dispõe sobre de área de expansão urbana, conforme específica, e dá outras providências.

A Câmara Municipal de São Gonçalo do Rio Abaixo aprovou e eu, Prefeito Municipal, de acordo com a competência que me é atribuída pelos art. 11, XI e art. 68, XXVI da Lei Orgânica, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica declarada área de expansão urbana o imóvel a seguir descrito, compreendido no seguinte memorial descritivo e planta anexa:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 7.809.917,38 m.** e **E 674.206,32 m.**, situado no limite com **ORGANIZAÇÕES B.A. RODRIGUES**, deste, segue com azimute de **98°10'37"** e distância de **63,07 m.**, confrontando neste trecho com **ORGANIZAÇÕES B.A. RODRIGUES**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.809.908,41 m.** e **E 674.268,74 m.**; deste, segue com azimute de **171°47'31"** e distância de **390,25 m.**, confrontando neste trecho com **ORGANIZAÇÕES B.A. RODRIGUES**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.809.522,16 m.** e **E 674.324,46 m.**; deste, segue com azimute de **104°26'36"** e distância de **215,95 m.**, confrontando neste trecho com **ORGANIZAÇÕES B.A. RODRIGUES**, até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.809.468,30 m.** e **E 674.533,58 m.**; deste, segue com azimute de **158°19'20"** e distância de **164,93 m.**, confrontando neste trecho com **ORGANIZAÇÕES B.A. RODRIGUES**, até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.809.315,03 m.** e **E 674.594,51 m.**; deste, segue com azimute de **236°23'58"** e distância de **86,65 m.**, confrontando neste trecho com **ORGANIZAÇÕES B.A. RODRIGUES**, até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.809.267,08 m.** e **E 674.522,33 m.**; deste, segue com azimute de **280°46'53"** e distância de **78,71 m.**, confrontando neste trecho com **ORGANIZAÇÕES B.A. RODRIGUES**, até o vértice **7**, de coordenadas **N 7.809.281,80 m.** e **E 674.445,01 m.**; deste, segue com azimute de **314°46'55"** e distância de **133,83 m.**, confrontando neste trecho com **ORGANIZAÇÕES B.A. RODRIGUES**, até o vértice **8**, de coordenadas **N 7.809.376,08 m.** e **E 674.350,02 m.**; deste, segue com azimute de **300°52'38"** e distância de **168,31 m.**, confrontando neste trecho com **ORGANIZAÇÕES B.A. RODRIGUES**, até o vértice **9**, de coordenadas **N 7.809.462,45 m.** e **E 674.205,56 m.**; deste, segue com azimute de **201°57'21"** e distância de **259,32 m.**, confrontando neste trecho com **ORGANIZAÇÕES B.A. RODRIGUES**, até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.809.221,94 m.** e **E 674.108,61 m.**; deste, segue com azimute de **200°46'29"** e distância de **135,10 m.**, confrontando neste trecho com **ORGANIZAÇÕES B.A. RODRIGUES**, até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.809.095,63 m.** e **E 674.060,69 m.**; deste, segue com azimute de **200°26'04"** e distância de **325,03 m.**, confrontando neste trecho com **ORGANIZAÇÕES B.A. RODRIGUES**, até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.808.791,05 m.** e **E 673.947,21 m.**; deste, segue com azimute de **198°29'09"** e distância de **234,09 m.**, confrontando neste trecho com **ORGANIZAÇÕES B.A. RODRIGUES**, até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.808.569,04 m.** e **E 673.872,99 m.**; deste, segue com azimute de **237°48'10"** e distância de **114,96 m.**, confrontando neste trecho com **RIO UNA**, até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.808.507,78 m.** e **E 673.775,71**



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO RIO ABAIXO

RUA HENRIQUETA RUBIM, 27

CEP 35935-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

m.; deste, segue com azimute de $224^{\circ}37'36''$ e distância de 121,17 m., confrontando neste trecho com **RIO UNA**, até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.808.421,54 m.** e **E 673.690,59 m.**; deste, segue com azimute de $213^{\circ}10'10''$ e distância de 142,20 m., confrontando neste trecho com **RIO UNA**, até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.808.302,52 m.** e **E 673.612,79 m.**; deste, segue com azimute de $292^{\circ}56'50''$ e distância de 156,06 m., confrontando neste trecho com **RIO UNA**, até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.808.363,36 m.** e **E 673.469,08 m.**; deste, segue com azimute de $320^{\circ}01'18''$ e distância de 138,68 m., confrontando neste trecho com **RIO UNA**, até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.808.469,63 m.** e **E 673.379,98 m.**; deste, segue com azimute de $335^{\circ}37'37''$ e distância de 113,73 m., confrontando neste trecho com **RIO UNA**, até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.808.573,22 m.** e **E 673.333,05 m.**; deste, segue com azimute de $329^{\circ}48'15''$ e distância de 101,00 m., confrontando neste trecho com **RIO UNA**, até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.808.660,52 m.** e **E 673.282,25 m.**; deste, segue com azimute de $328^{\circ}59'14''$ e distância de 137,25 m., confrontando neste trecho com **RIO UNA**, até o vértice **21**, de coordenadas **N 7.808.778,15 m.** e **E 673.211,53 m.**; deste, segue com azimute de $269^{\circ}15'23''$ e distância de 135,00 m., confrontando neste trecho com **RIO UNA**, até o vértice **22**, de coordenadas **N 7.808.776,39 m.** e **E 673.076,54 m.**; deste, segue com azimute de $299^{\circ}24'33''$ e distância de 142,06 m., confrontando neste trecho com **RIO UNA**, até o vértice **23**, de coordenadas **N 7.808.846,15 m.** e **E 672.952,79 m.**; deste, segue com azimute de $316^{\circ}40'00''$ e distância de 142,61 m., confrontando neste trecho com **RIO UNA**, até o vértice **24**, de coordenadas **N 7.808.949,88 m.** e **E 672.854,93 m.**; deste, segue com azimute de $74^{\circ}25'24''$ e distância de 26,40 m., confrontando neste trecho com **MG-129**, até o vértice **25**, de coordenadas **N 7.808.956,97 m.** e **E 672.880,36 m.**; deste, segue com azimute de $89^{\circ}35'38''$ e distância de 71,59 m., confrontando neste trecho com **MG-129**, até o vértice **26**, de coordenadas **N 7.808.957,48 m.** e **E 672.951,95 m.**; deste, segue com azimute de $75^{\circ}21'27''$ e distância de 74,70 m., confrontando neste trecho com **MG-129**, até o vértice **27**, de coordenadas **N 7.808.976,36 m.** e **E 673.024,22 m.**; deste, segue com azimute de $62^{\circ}12'54''$ e distância de 21,68 m., confrontando neste trecho com **MG-129**, até o vértice **28**, de coordenadas **N 7.808.986,47 m.** e **E 673.043,40 m.**; deste, segue com azimute de $46^{\circ}04'30''$ e distância de 37,78 m., confrontando neste trecho com **MG-129**, até o vértice **29**, de coordenadas **N 7.809.012,68 m.** e **E 673.070,61 m.**; deste, segue com azimute de $33^{\circ}45'18''$ e distância de 94,48 m., confrontando neste trecho com **MG-129**, até o vértice **30**, de coordenadas **N 7.809.091,23 m.** e **E 673.123,11 m.**; deste, segue com azimute de $40^{\circ}04'40''$ e distância de 42,01 m., confrontando neste trecho com **MG-129**, até o vértice **31**, de coordenadas **N 7.809.123,38 m.** e **E 673.150,16 m.**; deste, segue com azimute de $52^{\circ}55'37''$ e distância de 201,92 m., confrontando neste trecho com **MG-129**, até o vértice **32**, de coordenadas **N 7.809.245,10 m.** e **E 673.311,27 m.**; deste, segue com azimute de $59^{\circ}11'28''$ e distância de 27,43 m., confrontando neste trecho com **MG-129**, até o vértice **33**, de coordenadas **N 7.809.259,15 m.** e **E 673.334,83 m.**; deste, segue com azimute de $45^{\circ}14'11''$ e distância de 99,27 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice **34**, de coordenadas **N 7.809.329,06 m.** e **E 673.405,31 m.**; deste, segue com azimute de $11^{\circ}34'07''$ e distância de 25,22 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice **35**, de coordenadas **N 7.809.353,76 m.** e **E 673.410,37 m.**; deste, segue com azimute de $72^{\circ}46'32''$ e distância de 23,83 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice **36**, de coordenadas **N 7.809.360,82 m.** e **E 673.433,13 m.**; deste, segue com azimute de $56^{\circ}20'01''$ e distância de 49,41 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice **37**, de coordenadas **N 7.809.388,21 m.** e **E 673.474,25 m.**; deste, segue com azimute de $21^{\circ}19'15''$ e distância de 42,85 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice **38**, de coordenadas **N**



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO RIO ABAIXO

RUA HENRIQUETA RUBIM, 27

CEP 35935-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

7.809.428,13 m. e E 673.489,83 m.; deste, segue com azimute de 42°29'57" e distância de 134,89 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice 39, de coordenadas N 7.809.527,58 m. e E 673.580,96 m.; deste, segue com azimute de 33°48'07" e distância de 90,51 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice 40, de coordenadas N 7.809.602,79 m. e E 673.631,31 m.; deste, segue com azimute de 29°04'16" e distância de 68,99 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice 41, de coordenadas N 7.809.663,08 m. e E 673.664,83 m.; deste, segue com azimute de 49°11'28" e distância de 98,62 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice 42, de coordenadas N 7.809.727,53 m. e E 673.739,47 m.; deste, segue com azimute de 85°51'03" e distância de 75,54 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice 43, de coordenadas N 7.809.733,00 m. e E 673.814,81 m.; deste, segue com azimute de 75°12'35" e distância de 84,08 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice 44, de coordenadas N 7.809.754,46 m. e E 673.896,10 m.; deste, segue com azimute de 55°07'49" e distância de 78,09 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice 45, de coordenadas N 7.809.799,10 m. e E 673.960,17 m.; deste, segue com azimute de 81°52'00" e distância de 77,87 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice 46, de coordenadas N 7.809.810,12 m. e E 674.037,25 m.; deste, segue com azimute de 48°54'34" e distância de 78,45 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice 47, de coordenadas N 7.809.861,68 m. e E 674.096,38 m.; deste, segue com azimute de 63°07'54" e distância de 123,24 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA DE ACESSO A COMUNIDADE DE FERNANDES**, até o vértice 1, de coordenadas N 7.809.917,38 m. e E 674.206,32 m.; ponto inicial da descrição deste perímetro.

Parágrafo único – O Terreno descrito no caput deste artigo representa área 109,8950ha e Perímetro de 5.448,78m.

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

São Gonçalo do Rio Abaixo, 24 de agosto de 2020.

Antônio Carlos Noronha Bicalho
Prefeito Municipal

Registrado e Publicado nesta Secretaria aos
24 dias do mês 08 de 2020
Andréa Ribeiro de Castro
Secretária de Governo